Dodatek nr 3 do ZO

Wzór Umowy

Umowa nr ……...

zawarta w dniu: …….

Pomiędzy: Gminą Siemianowice Śląskie
ul. Jana Pawła II 10, NIP 643-10-04-477
w imieniu której, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie Nr 39/2025 z dnia 24.04.2025r. przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Siemianowice Śląskie
zwaną w dalszej części umowy: „**Zamawiającym**" działa:
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.
w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego 15 (NIP 643-000-02-99)
reprezentowane przez
Prezesa Zarządu Antoni Sojka
zwane w dalszej części „**Prowadzącym postępowanie"**
a
Firmą……...z siedzibą w ……przy ul……...
NIP……...
które reprezentuje:…….
zwaną dalej „**Wykonawcą"**

na podstawie dokonanego przez Prowadzącego postępowanie wyboru oferty Wykonawcy o następującej treści :

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Sukcesywna dostawa materiałów elektrycznych.**
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do umowy oraz załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy, która zawiera Formularz asortymentowo-cenowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie, partiami, na podstawie zamówień cząstkowych wynikających z bieżących potrzeb Prowadzącego postępowanie.
4. Ilości podane w Opisie przedmiotu zamówienia i w Formularzu asortymentowo-cenowym są ilościami szacunkowymi.

W przypadku wykorzystania któregoś rodzaju materiału wskazanych w pozycjach formularza asortymentowo cenowego przy jednoczesnym niewykorzystaniu innego rodzaju materiałów, Prowadzący postępowanie dopuszcza zmianę szacunkowych ilości wymienionych w Formularz asortymentowo-cenowy Wykonawcy poprzez zmianę ilości w ramach poszczególnych pozycjach Formularzu asortymentowo-cenowy, przy jednoczesnym zachowaniu cen jednostkowych brutto określonych w Formularz asortymentowo-cenowy i nie przekroczeniu maksymalnej wartości umowy brutto określonej w złożonej ofercie i zawartej umowie. Dokonana przez Prowadzącego postępowanie zmiana nie będzie stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy oraz zmiany umowy.

§ 2 Warunki dostawy i odbioru towarów.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dostawy zamówienia na własny koszt i ryzyko zgodnie z miejscami dostaw wskazanym przez Prowadzącego postępowanie – do 2-óch dni

roboczych od daty złożenia pisemnego zamówienia cząstkowego. W szczególnych, uzasadnionych przez Wykonawcę sytuacjach, możliwe jest wydłużenie terminu dostawy po wcześniejszym poinformowaniu Prowadzącego postępowanie i uzyskania od niego akceptacji.

2. Każdorazowe zamówienie cząstkowe musi zawierać informacje co do ilości zamawianego asortymentu oraz wskazanego miejsca dostawy.

3. Dostawa asortymentu w ramach poszczególnych zamówień cząstkowych odbywać się będzie w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00, na podstawie zamówienia cząstkowego złożonego poprzez e-mail wysłany przez osobę wskazaną do kontaktu ze strony Prowadzącego postępowanie.

4. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z osobą upoważnioną ze strony Prowadzącego postępowanie termin, godzinę oraz miejsce realizacji zamówienia cząstkowego na jeden dzień roboczy przed planowaną dostawą.

5. Dostarczony asortyment musi być fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych, posiadać etykiety w języku polskim wraz z instrukcją użycia i bezpieczeństwa ich stosowania oraz datą ich przydatności do stosowania.

6. Dostarczony asortyment winien być zapakowany w sposób uniemożliwiający uszkodzenie produktów w czasie transportu oraz zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych. Odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia ponosi Wykonawca.

7. Prowadzący postępowanie zastrzega sobie możliwość braku odbioru lub wymiany dostarczonego asortymentu w przypadku stwierdzenia:

a)widocznych wad lub uszkodzeń, które nie powstały z przyczyn leżących po stronie Prowadzącego postępowanie,

b) niespełnienia wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów technicznych ,

c) niezgodności dostawy pod względem ilościowym.

Wykonawca wymieni asortyment na wolny od wad, uzupełni brakujący towar lub wymieni dostarczony towar na zgodny z umową, najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej

8. Wszelkie nieprawidłowości, uszkodzenia i wady towaru stwierdzone podczas odbioru zamówienia cząstkowego zostaną zawarte w protokole odbioru.

9. Wykonawca, na dostarczony asortyment zobowiązany jest przekazać wszystkie dokumenty, które otrzymał od producenta, w szczególności dokumenty gwarancyjne.

§ 3 Termin

1. Umowa będzie realizowana sukcesywnie od daty podpisania umowy do 31.01.2027r. z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Umowa wygasa automatycznie przed upływem terminu określonego w ust. 1, w dniu w którym maksymalna wartość umowy osiągnie kwotę wskazaną w § 4 ust. 1.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Maksymalną wartość umowy ustala się na kwotę:

……. brutto

(słownie: ……..)

w tym: …….**netto**
(słownie: …….)
2. W ramach kwoty określonej w ust. 1, Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie tylko za faktycznie i niewadliwie zrealizowane zamówienia cząstkowe, zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi przez Wykonawcę w Formularzu asortymentowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy
3. Prowadzący postępowanie zastrzega sobie prawo niewykorzystania maksymalnej wartości umowy, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu jakiekolwiek roszczenie, w tym o zapłatę kwoty wskazanej w ust. 1. Minimalna wartość zamówienia, którą Zamawiający wykorzysta w ramach realizacji niniejszej umowy wynosi 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. Ceny wskazane w Formularzu asortymentowo-cenowym obowiązywać będą w odniesieniu do wszystkich zamówień cząstkowych przyjętych do końca obowiązywania umowy i powinny uwzględniać wszystkie koszty związane z dostawą przedmiotu zamówienia.
5. Zapłata za każdą z faktur VAT odbywać się będzie w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Prowadzącego Postępowanie. W przypadku faktury VAT wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami niniejszej umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
6. Zamawiający określa, iż w przypadku, gdy płatność za wykonanie przedmiotu umowy objęta jest mechanizmem podzielonej płatności (split payment) nastąpi zgodnie z poniższymi warunkami:
1) Wykonawca oświadcza, iż:……... jest rachunkiem rozliczeniowym do prowadzonej działalności gospodarczej wykonawcy, do którego prowadzony jest rachunek VAT, o którym mowa w art. 62 a, ust.1 ustawy Prawo bankowe.
2) Wynagrodzenie zostanie uiszczone na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy wskazany w punkcie 1) powyżej.
3) Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów „mechanizm podzielonej płatności: oraz podania informacji o numerze rachunku, o którym mowa punkcie 1) powyżej. W przypadku gdy Wykonawca przedłoży nieprawidłowo wystawioną Fakturę VAT Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z płatnościami wszelkich należności do momentu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT lub jej skorygowania. W takim wypadku Wykonawca obowiązany jest skorygować termin płatności błędnie wystawionej faktury, a Zamawiający zwolniony jest z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu powstałego opóźnienia w płatności wynagrodzenia.
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy przelewem w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Prowadzącego postępowanie prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru, kosztorys powykonawczy) zatwierdzonymi przez Prowadzącego postępowanie. Dokumenty rozliczeniowe należy dostarczyć w trzech egzemplarzach.

§ 5 Osoby uprawnione

1. Do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
1) ze strony Prowadzącego postępowanie:
……...
2) ze strony Wykonawcy:
……..
2. W razie zmiany osób wskazanych przez Strony podmiot, który zmiany dokonał

niezwłocznie poinformuje na piśmie o tym fakcie drugą Stronę wskazując jednocześnie osobę wyznaczoną do pełnienia tej funkcji. Zmiana dokonana w powyższym trybie nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§ 6 Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Prowadzącemu postępowanie rękojmi na wydane produkty (materiały elektryczne).
2. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość Przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
1) zgodności z niniejszą umową i ofertą,
2) zgodności z obowiązującymi przepisami oraz normami państwowymi,
3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość techniczną i użytkową asortymentu ujawnione w okresie gwarancyjnym, a także za ich usunięcie.
4. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa, Kodeks cywilny. W przypadku rozbieżności postanowień w danej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Prowadzącego postępowanie.
5. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony asortyment na okres odpowiadający okresowi gwarancji udzielonej przez Producenta, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy od daty odbioru asortymentu przez Prowadzącego postępowanie.
6. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu
7. Termin rękojmi rozpoczyna swój bieg w momencie wydania Prowadzącemu postępowanie materiałów.
8. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady materiałów stwierdzone przed upływem 12 miesięcy od dnia dostawy.
9. Prowadzący postępowanie ma prawo do zgłoszenia reklamacji dotyczących ukrytych wad jakościowych materiałów wynikłych w okresie rękojmi w terminie 10 dni roboczych od ich ujawnienia.
10. Wykonawca, w przypadku stwierdzenia przez Prowadzącego postępowanie w okresie rękojmi niezgodności materiałów z warunkami umowy lub treści OPZ, zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad w ciągu 5 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Prowadzącego postępowanie i usunąć je w terminie wyznaczonym przez Prowadzącego postępowanie nie dłuższym niż 5 dni roboczych.
11. W sytuacji , gdy wady produktu nie nadają się do usunięcia, Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Prowadzącemu postępowanie w terminie przewidzianym na usunięcie wad, nowy produkt wolny od wad.
12. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Prowadzącemu postępowanie zamiast produktu wadliwego produkt wolny od wad albo dokonał istotnych napraw produktu objętego rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia produktu wolnego od wad lub zwrócenia produktu naprawionego.
13. W innych wypadkach termin rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady produktu objętego rękojmią kupujący nie mógł z niej korzystać.
14. W sytuacji, gdy produkt będący przedmiotem niniejszej umowy posiada gwarancję producenta, Wykonawca poinformuje Prowadzącego postępowanie o jej warunkach i wyda wraz z towarem dokument gwarancyjny go dotyczący.
15. Wykonawca udziela również gwarancji na wydany towar na zasadach określonych jak dla rękojmi.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
1) 10% wartości brutto maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy .
2) Za niedotrzymanie terminu dostawy o którym mowa w § 2 ust. 1 w wysokości 2% częściowego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna suma kar umownych określonych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy .
3.W przypadku gdy wartość szkody przekroczy wysokość kar umownych, Prowadzący postępowanie ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach og6lnych.
4. Za nieterminową zapłatę należności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

§ 8 Odstąpienie od umowy

1. Prowadzący postępowanie zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, zarówno w całości , jak i w części w następujących wypadkach:
a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
b) jeżeli Wykonawca zwleka się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że jest mało prawdopodobne, aby ukończył dostawy materiałów zgodnie z terminem określonym w niniejszej umowie.
c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy, ewentualnie zostanie wydany nakaz zajęcia jego majątku,
d) wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania złożonego na piśmie i upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuacji dostawy materiałów.
e) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty albo sprzeczny z umową, lub w sposób niestaranny lub nie przestrzega warunków realizacji dostaw materiałów określonych w niniejszej umowie albo narusza opisane obowiązki stron, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Prowadzący postępowanie nie dotrzymuje istotnych warunków umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o podstawie do odstąpienia, w formie pisemnej.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zachowują uprawnienia dotyczące naliczenia i obciążenia karami umownymi, ich potrąceniami oraz wynikające z gwarancji i rękojmi.

§ 9 Ustalenia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej i zgody na nie obu Stron pod rygorem nieważności.
3. Zmiany postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażonej na piśmie w

formie aneksu pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy:
-Kodeksu Cywilnego z tym, iż Strony wyłączają możliwość przeniesienia wierzytelności, z niej wynikających (art.509 kc)
-inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego
5. Spory, jakie mogą wyniknąć, przy realizacji niniejszej umowy, w przypadku braku ich rozwiązania w trybie ugody, poddane będą rozstrzygnięciu właściwego sądu dla siedziby Prowadzącego postępowanie
6. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
- oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym formularz ofertowy
- Zaproszenie do złożenia oferty
7. Wykonawca nie może zlecić praw wykonania umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Prowadzącego postępowanie.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany Prowadzącego postępowanie, o czym poinformuje pisemnie Wykonawcę w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Na dokonanie niniejszej zmiany nie jest wymagana zgoda Wykonawcy. Po zmianie Prowadzącego postępowanie wszelkie dotychczasowe uprawnienia i obowiązki, które przysługiwały Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. związane z realizacją niniejszego Zamówienia, będą przysługiwały podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego jako Prowadzący Postępowanie.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

……
……...
Prowadzący postępowanie **Wykonawca**