

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**„Wykonanie okresowej kontroli systemu ogrzewania gazowego w budynku przy ul. Fabrycznej 14 a,b,c w Siemianowicach Śląskich zgodnie z art 23 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków”**

*/Przedmiot zamówienia /*

**Tryb zamówienia:** Zaproszenie do złożenia oferty

Prowadzący Postępowanie informuje iż niniejsze zamówienie nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r., poz 1710 ze zm.) i jest prowadzone na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych których wartość nie przekracza 130 tyś. PLN

Rejestr zamówień: **ZO-MPGKiM/17/IX/2024**

**Inwestor:**

Gmina Siemianowice Śląskie –  
w imieniu i na rzecz której - jako **Prowadzący**  
**postępowanie** - działa  
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.  
w Siemianowicach Śląskich  
przy ul. Śmiłowskiego 15

**Adres do korespondencji:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.  
w Siemianowicach Śląskich  
ul. Komuny Paryskiej 4b  
41-100 Siemianowice Śląskie  
tel. 32 766-00-00  
e-mail: [zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl](mailto:zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl)  
Strona internetowa: [www.mpgkim.com.pl](http://www.mpgkim.com.pl)

Marta Dziemba-Korzyniec  
Pełnomocnik Zarządu ds.Mieszkaniowych  
06.09.2024

.....  
data i podpis oraz pieczęć osoby Zatwierdzającej

## **I. Nazwa oraz adres Inwestora oraz Prowadzącego postępowanie**

### **Inwestor:**

Gmina Siemianowice Śląskie  
ul. Jana Pawła II 10  
41-100 Siemianowice Śląskie  
NIP 643 – 10 – 04 –477  
REGON 000515879,

### **w imieniu i na rzecz której działa**

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.  
w Siemianowicach Śląskich przy ul. Śmiłowskiego 15  
(NIP 643-000-02-99)

które reprezentuje:

Karol Termin - Dyrektor Zarządu

**jako Prowadzący postępowanie**

## **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Kod CPV:

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie okresowej kontroli systemu ogrzewania gazowego w budynku przy ul. Fabryczna 14, a,b,c w Siemianowicach Śląskich zgodnie z art. 23 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków

Wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia:

**Przedmiot zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami, na sprawdzenie stanu technicznego systemu ogrzewania z uwzględnieniem efektywności energetycznej źródła ciepła oraz dostosowania ich mocy do potrzeb użytkowych dla budynku przy ul. Fitznerów 3 w Siemianowicach Śląskich.**

## **III. Termin realizacji zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia- 14 dni od daty podpisania umowy.

## **IV. Tryb udzielania zamówienia**

Zapytanie ofertowe

## **V. Wykaz dokumentów jakie powinni dostarczyć Wykonawcy wraz z ofertą**

1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawców warunków Wykonawca winien przedłożyć **wraz z ofertą:**

a) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (dysponuje lub będzie dysponować) co najmniej jedną osobą posiadającą wpis do wykazu osób uprawnionych do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej. Wykonawca prac zobowiązany jest do uzyskania wpisu w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków jako osoba uprawniona do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.

b) Opłaconą polisę, z której wynika iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż **50.000,00 zł**

c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

## **VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Prowadzącego postępowanie z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Ustala się sposób porozumiewania się Prowadzącego postępowanie z wykonawcami:

Ustala się sposób porozumiewania się Prowadzącego postępowanie z wykonawcami:

- pisemnie adres MPGKiM 41-100 Siemianowice Śląskie, ul Komuny Paryskiej 4B drogą elektroniczną
- Adres poczty elektronicznej Prowadzącego postępowanie: [zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl](mailto:zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl)
- Strona internetowa: [www.mpgkim.com.pl](http://www.mpgkim.com.pl)

2. Jeżeli Prowadzący postępowanie lub wykonawca przekazują dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **VII. Wymagania dotyczące wadium**

Prowadzący postępowanie nie wymaga wniesienia wadium.

## **VIII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca, jest związany ofertą przez okres 30 dni.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Prowadzącego postępowanie może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Prowadzący postępowanie może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.

## **IX. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

2. Wykonawca nie może zmieniać treści formularzy, które stanowią dodatek do zaproszenia

3. Oferta musi być sporządzona na lub dokładnie wg dołączonego do zaproszenia wzoru formularza ofertowego.

4. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.

5. Ofertę należy przygotować w języku polskim, pismem czytelnym, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.

6. Oferta powinna być trwale spięta, mieć kolejno ponumerowane strony/ kartki. Należy wykaazać łączną liczbę stron/kartek oferty. Dodatki do oferty stanowią jej integralną część.

7. Oferta oraz załączniki muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

8. Każda zapisana strona winna być parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy
9. Każda ewentualna poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
10. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
11. Treść oferty musi odpowiadać treści zamówienia.
12. Ofertę należy dostarczyć w zaklejonym, nieprzeźroczystym, nienaruszonym opakowaniu z napisem:

**NIE OTWIERAĆ PRZED 13.09.2024 r. godz. 10:00**  
**ZO-MPGKiM/17/IX/2024**

**„Wykonanie okresowej kontroli systemu ogrzewania gazowego w budynku przy ul. Fabrycznej 14 a,b,c w Siemianowicach Śląskich zgodnie z art. 23 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków”**

wraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerem telefonu wykonawcy.

13. Wykonawca może przed, upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

**X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w biurze nr 14 Działu Nadzoru Budowlanego i Dokumentacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Komuny Paryskiej 4B w Siemianowicach Śl. do dnia **13.09.2024r. do godz. 8:30.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w biurze nr 14 Działu Nadzoru Budowlanego i Dokumentacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Siemianowicach Śląskich przy ul. Komuny Paryskiej 4b w dniu **13.09.2024r. o godz. 10:00**

**XI. Kryterium oceny ofert**

**Kryteria oceny złożonych ofert**

Kryterium oceny ofert: **cena netto**

Prowadzący postępowanie udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.

**Sposób obliczenia ceny:**

1. Ceny netto i brutto oferty należy podać cyfrowo i słownie wraz ze wszystkimi składnikami wpływającymi na ostateczną cenę uwzględniając podatek VAT.
2. Ceny netto i brutto oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy).
3. Cena może być tylko jedna nie dopuszcza się wariantowania cen. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona za realizację cena była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Inwestora przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.

4. Ceny oferty netto i brutto muszą obejmować całość zamówienia i uwzględniać wszystkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z wykonaniem kompletnego przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **XII. Inne postanowienia postępowania:**

1. Prowadzący postępowanie zaleca zapoznanie się z miejscem robót.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.

3. Prowadzący postępowanie lub Inwestora na każdym etapie może odstąpić od przeprowadzenia postępowania bez podania przyczyny.

**Dodatek nr 1 do ZO**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Zamawiający:**

Urząd Miasta Siemianowice Śląskie  
ul. Jana Pawła II 10  
41-100 Siemianowice Śląskie

w imieniu i na rzecz której - jako **Prowadzący postępowanie** - działa  
Miejskie przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.  
w Siemianowicach Śląskich  
przy ul. Śmiłowskiego 15

**I. Dane Wykonawcy**

1. Nazwa Wykonawcy: .....
2. Numer NIP ..... \*
3. Numer REGON: \*\* ..... \*
4. Numer wpisu do KRS: ..... \*\*
5. Adres: ..... \*\*
6. Numer tel. .... \*
7. Adres e-mail ..... \*

2. Przedmiot zamówienia:

**Wykonanie okresowej kontroli systemu ogrzewania gazowego w budynku przy ul. Fabrycznej 14 a,b,c w Siemianowicach Śląskich zgodnie z art. 23 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków.**

3. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w ZO oraz wzorze umowy za całkowitą cenę:

wartość brutto..... zł

w tym:

- wartość netto: ..... zł

- podatek VAT - .....% .....zł

Oświadczamy, że wykonamy zamówienie w terminie **14 dni od podpisania umowy**

4. Warunki płatności zgodnie ze wzorem umowy dodatek nr 4 do ZO.

5. Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,

- zapoznałem się z postanowieniami załączonego wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń,

- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,

- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w ZO.

6. W przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie ze wzorem umowy

dołączonym do ZO (dodatek nr 4) i wykonamy zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

7. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

Łączna liczba stron/ kartek oferty (załączniki stanowią integralną część oferty:  
.....

.....  
dnia

.....  
podpis osoby/ osób uprawnionej/ uprawnionych  
do występowania w imieniu Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB**  
**SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**  
**PUBLICZNEGO**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Wykonanie okresowej kontroli systemu ogrzewania gazowego w budynku przy ul. Fabrycznej 14 a,b,c w Siemianowicach Śląskich zgodnie z art. 23 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków.**

**WYKONAWCA:**

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</i>	<i>Adres(y) Wykonawcy(ów)</i>

**\*) wpisać odpowiednio**

<b>L.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Podstawa do dysponowania</b>
<b>1</b>		numer wpisu do wykazu osób uprawnionych do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej: <sup>1)</sup> ..... ..*)  data wydania uprawnień : ..... ..*)  zakres uprawnień : .....		Zasób własny <sup>2)</sup> /Zasób podmiotu <sup>2)</sup> : ..... <sup>3)</sup>



		<p style="text-align: center;">...</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">..</p>		
--	--	---	--	--

<sup>1)</sup> wpisać kwalifikacje, jakie posiada wskazana osoba. Z informacji zamieszczanych w kolumnie musi wynikać potwierdzenie spełnienia warunku opisanego w ZO.

<sup>2)</sup> niepotrzebne skreślić

<sup>3)</sup> wpisać odpowiednio

.....  
*Data*

.....  
*podpis osoby/ osób uprawnionej/uprawnionych  
do występowania w imieniu Wykonawcy*